



COMUNE DI CASTELL'ALFERO

(Provincia di Asti)

Piazza Castello n° 2 – 14033 Castell'Alfero (AT)
tel. 0141-406611 / 406640 - fax 0141-406606
e-mail ufficio tecnico: c.alfero.utc@gmail.com
PEC ufficio tecnico: c.alfero.utc@pec.it
Codice Univoco P.A.: UF3RG8

Protocollo n°

Addì 11/02/2020

ORDINANZA N° 03/2020

ALLA CITTADINANZA INTERESSATA

OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA DI LUOGHI INCUSTODITI O PERICOLOSI SUL TERRITORIO COMUNALE.

IL SINDACO

Considerato che le recenti notizie di cronaca impongono una riflessione di carattere generale sulle situazioni di potenziale rischio, sulla mancanza di segnaletica di pericolo, nonché di mancato controllo, monitoraggio e della necessaria messa in sicurezza dei pozzi, cisterne, cavità sotterranee, casolari abbandonati etc.

Constatato che la vastità del territorio comunale, la secolare tradizione di uso e i lunghi processi di trasformazione, hanno generato nel tempo un patrimonio, costituito da strutture edilizie ormai in disuso e in stato di abbandono, che ha bisogno di cura e messa in sicurezza;

Ravvisata in taluni casi la sussistenza di un potenziale pericolo per l'incolumità dei cittadini e la necessità di tutelare le persone dal rischio di incidente, in applicazione dei principi di precauzione, di prevenzione, e di responsabilità, tutti i soggetti a qualsiasi titolo possessori o proprietari di strutture edilizie in disuso devono assicurare un alto livello di protezione e di sicurezza allo scopo di minimizzare l'esposizione a rischio dell'incolumità delle persone;

Ritenuto necessario, da una parte sensibilizzare i proprietari e i possessori al fine di prevenire situazioni di pericolo nonché preservare e monitorare il patrimonio edilizio esistente, dall'altra attivare le procedure di carattere straordinario ed urgente previste dall'art. 54 del T.U.E.L. finalizzate alla rimozione, in tempi brevi, delle situazioni di immediato pericolo per la pubblica e privata incolumità;

Visto l'art. n. 50 comma 5, del T.U.E.L – D.LGS N. 267 DEL 18/08/2000;

Visto l'art. 10 del DPR n. 547 del 1955 "norme generali di prevenzione degli infortuni";

Visti gli artt. 40, 673 e 677 del Codice Penale;

Visti gli artt. 1130 e 1135 del Codice Civile;

Visto il regolamento edilizio comunale di Castell'Alfero;

AVVERTE

I proprietari, detentori e possessori di pozzi, cisterne, cavità sotterranee, casolari abbandonati etc. che sono obbligati a garantire adeguati livelli di manutenzione, conservazione vigilanza nonché di collocare opportuni sistemi di segnalazioni di pericolo;

ORDINA

ai proprietari di strutture edilizie che versano in condizioni di abbandono e fatiscenza, fonti di rischio per la pubblica e privata incolumità, di provvedere immediatamente ai lavori e alle misure necessarie per rimuovere le situazioni di pericolo e garantirne la loro messa in sicurezza; ricordando che l'inottemperanza comporta l'applicazione dei meccanismi sanzionatori previsti per legge;

INVITA

Tutti i cittadini a segnalare tempestivamente eventuali situazioni di grave rischio dandone comunicazione scritta e dettagliata agli uffici Comunali.

DISPONE

- La trasmissione del presente provvedimento alle Forze dell'Ordine incaricate di verificarne l'ottemperanza;
- La notifica per pubblica affissione, state il numero elevato dei soggetti interessati in qualità di proprietari/possessori;
- La pubblicazione all'albo pretorio sul sito internet istituzione del Comune di Castell'Alfero;
- Qualunque altra forma di pubblicità che non sia in contrasto con le seguenti norme di legge e/o regolamentari;
-

Contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo pretorio del Comune di Castell'Alfero.

f.to digitalmente (*): IL SINDACO
(d.ssa Elisa Amerio)

**Il presente documento è stato sottoscritto con firma elettronica digitale ai sensi del D.lgs 07/03/2005 n. 82 (Codice dell'Amministrazione Digitale). Le copie su supporto cartaceo del presente documento informatico sostituiscono ad ogni effetto di Legge l'originale da cui sono state tratte solo se la loro conformità all'originale in tutte le sue componenti è attestata – nelle forme di Legge – da un pubblico ufficiale a ciò autorizzato.*